

Referat fra bestyrelsesmødet d. 17 november 2025

Referent:
Jan Skjoldager
E-mail:
jsk.aab43@aab.dk

Mødedato: 17. november 2025 1700

Sagsnummer: 43

Mødested: Ulkær 22 st. tv.

Dokument nummer:
D2025-494207

Til stede: Annita, Annika, Lisbeth, Kjeld, Jan, Inger

Dato
18. november 2025

Afbud: Tina

Næste møde: 15. december 2025 kl.1800 Espehus

Dagsorden/Referat

1. **Godkendelse af dagsorden.***Godkendt*
2. **Godkendelse af referat.***Godkendt*
3. **Drift afd. 43 Grønne områder mm.**
 - *Træ ved gavl RU14 fælles pga. sygdom.*
 - *Kevin har været på gåtur med Jesper k. AAB sammen med projektle-der fra AG gruppen, for at kigge på skel-grænser samt hvem ejer hvad.*
 - *Kevin tjekker lyskæder ved skraldehuse.*
 - *Salt/sand/grus er klart til vinteren.*
4. **Regnskab/budget**
 - *DVplan ser fint ud, Annita tjekker de sidste detaljer og sender rettelser til Pelle AAB.*
 - *Kevin skal deltage kvartalsvis ved bestyrelsesmøder for at være med til Budgetopfølgning.*
5. **Bestyrelse:**
 - A. **Status Effektivisering /udbud afd. 43.**
 - *Mangler fortsat et snedkerfirma afv. status fra Kevin*
 - *Vi kører på med Arne P.*
 - *Annita rykker håndværkere for faktura/årsafslutning.*
 - B. **Beboersager.**

C. Netværk: Varmecentral, styregruppe, repræsentantskab, Fællesrep/RK, Repræsentantskabsmøde, AF86 (Brøndby-net)

- *FR møde: informerede om P-vagtselskab, genopretning af RKs veje samt RK/Ukrainere som tilflytter RK.*
- *Styregruppen: 15/10 var der lokalpolitikere rundt på området. Bagehytten indvies i dec. 2025 om muligt. Prærien er fortsat lukket, grundet enkelte bruger der ikke kan overholde lokal husorden. Juleaften holdes igen – billetter kan købes på Cafe Biblioteket.*

D. Helhedsplan. statusmøde (der afholdes hver 14.dag) afholdt.
Denne gang om planlægning oplæg til beboerworkshops vedr. beboerhus og mockup når en efter endelig planløsning er på plads for gavlejlighederne i stueplan.

E. Nyt fra bestyrelsen

- *Annika har påtaget sig rollen som ansvarlig for behandling af ansøgning om kattehold. Der laves en "kattebakke" til kommende ansøgninger.*

6. Funktionærer.

7. Husk at gemme dine dokumenter i Docunote, hjemmeside mv.

8. Eventuelt

- *Gamle knallerter ved p-plads i Ulkær, samler unge der vil erhverve sig disse. Kjeld kontakter Kevin for at høre om ikke vi kan få de defekte knallerter fjernet.*
- *Videokamera ved indkørsel til Ulkær opsættes -opgaven er sat i gang. Annita afventer tilbud fra Kilting for at sammenligne priser fra AAB, inden vi får opsat flere kameraer.*