



Rødovre d. 2. december 2024

Kære Beboer i AAB afd. 43

Hermed årets juleskriv med informationer og praktiske oplysninger om hvad der er sket og er ved at ske i AAB afd. 43.

Generelt i afdelingen:

1. Kældertrapper ved Ruskær 4 og 26 er blevet renoveret.
2. Vores elev, Thomas blev udlært d. 11 oktober 2024 og er stoppet i afd. 43. Vi arbejder på, at få en ny elev, når økonomien er på plads.
3. Vi har fået pudset afdelingens vinduer her i november måned.
4. Vedrørende afdelingens aftale med DinParkering, er der ingen ændringer. Der kan benyttes en app, eller man kan hente fysiske gæstekort på afdelingskontoret. Al henvendelse vedr. parkering, skal ske til DinParkering. Kontakt informationer ligger på afd. 43 hjemmeside
5. Rørprojektet som blev godkendt på afdelingsmødet i september 2023, er stort set afsluttet. I skrivende stund mangler de sidste containere, at blive tømt samt entreprenøren fjerner deres skurvogn mv.
6. Der har i skrivende stund været 19 fraflytninger i 2024.
7. Vi håber på der inden jul, vil blive omdelt et informationsbrev fra AAB's projektgruppe, med status over helhedsplanen for AAB afd. 43.
8. Her til vinter vil der blive kørt grus på de store frie områder på vores p-pladser, hvor der ikke holder biler, såfremt vi oplever at disse bliver skøjtebaner af is. Der vil ikke blive smidt grus imellem bilerne, da vi ikke kan komme til med vores udstyr, uden risiko for skade på bilerne.
9. Afdelingsbestyrelsen har valgt, at vi snart overgår til elektronisk booking (reservation) og online betaling af vores selskabslokale. Mere om dette, når vi har detaljerne på plads.
10. Oplever man hærværk og/eller uønskede personer i afdelingen, er det vigtigt, at beboerne også selv kontakter politiet. Jo flere opkald fra os beboere, betyder øget opmærksomhed fra politiet her på området.

Vaskeri:

Der er opsat opslag i vaskeriet med åbningstider i julen 2024.

Styregruppen:

Ulkær 22
2610 Rødovre

Tlf.: 36750688

www.aab43.dk
alo.aab43@aab.dk

1. I oktober blev der igen afholdt Knæk Cancer arrangement. Der var fællessang og hygge. Der blev indsamlet penge til kræftens bekæmpelse.
2. Der blev også afholdt Halloween i år, Børn og barnlige sjæle var mødt op til spænding og uhygge på Milestedet Vi håber på, at der er frivillige som vil overtage afholdelsen i 2025.
3. I november måned blev den årlige fest for områdets frivillige afholdt, hvor 40 deltog. Der blev også afholdt 30 års jubilæumsfest for det boligsociale fællesskab med 91 deltagere.
4. Den årlige juleaften på Cafebiblioteket afholdes i år. Billetter kan købes på Cafebiblioteket. Stor tak til ildsjælene der står for dette.
5. Ønsker man at deltage i det boligsociale her i Kærene, er der stadig ledige pladser i Hønehaven.
Kontakt evt. Susanne: sumi@kab-bolig.dk

Information/Oplysning:

1. Husk at vi skal parkere ca. 1,5 m fra fortovet. Dette er for, at vi ikke får stenkast på bilerne, når vores funktionærer kommer forbi med traktoren og skal rydde sne på fortovene.
2. Husk ikke at henstille stort affald i/ved vores skraldeøer. Det skal henstilles i slusen ved materialegården i Storekær.
3. Juleaften nærmer sig, så der vil som tidligere år, blive opsat skraldesække til alt gavepapiret nede i vores kældergange.
4. Nogle beboere vil være væk fra hjemmet her i juledagene, så lad os sammen holde et vågent øje med ubudne gæster.
5. Husk at der ikke må fyres fyrværkeri af fra altanerne Nytårsaften og vis hensyn til hinanden.

Med disse ord, vil Bestyrelsen og funktionærene ønske jer alle en rigtig glædelig Jul samt, et lykkebringende Nytår og pas godt på hinanden.

Med venlig hilsen, Afdelingsbestyrelsen AAB afd.43

