

AAB AFD. 43

INFORMATIONSMØDE

HELHEDSPLAN

27/5 2026



Dagsorden

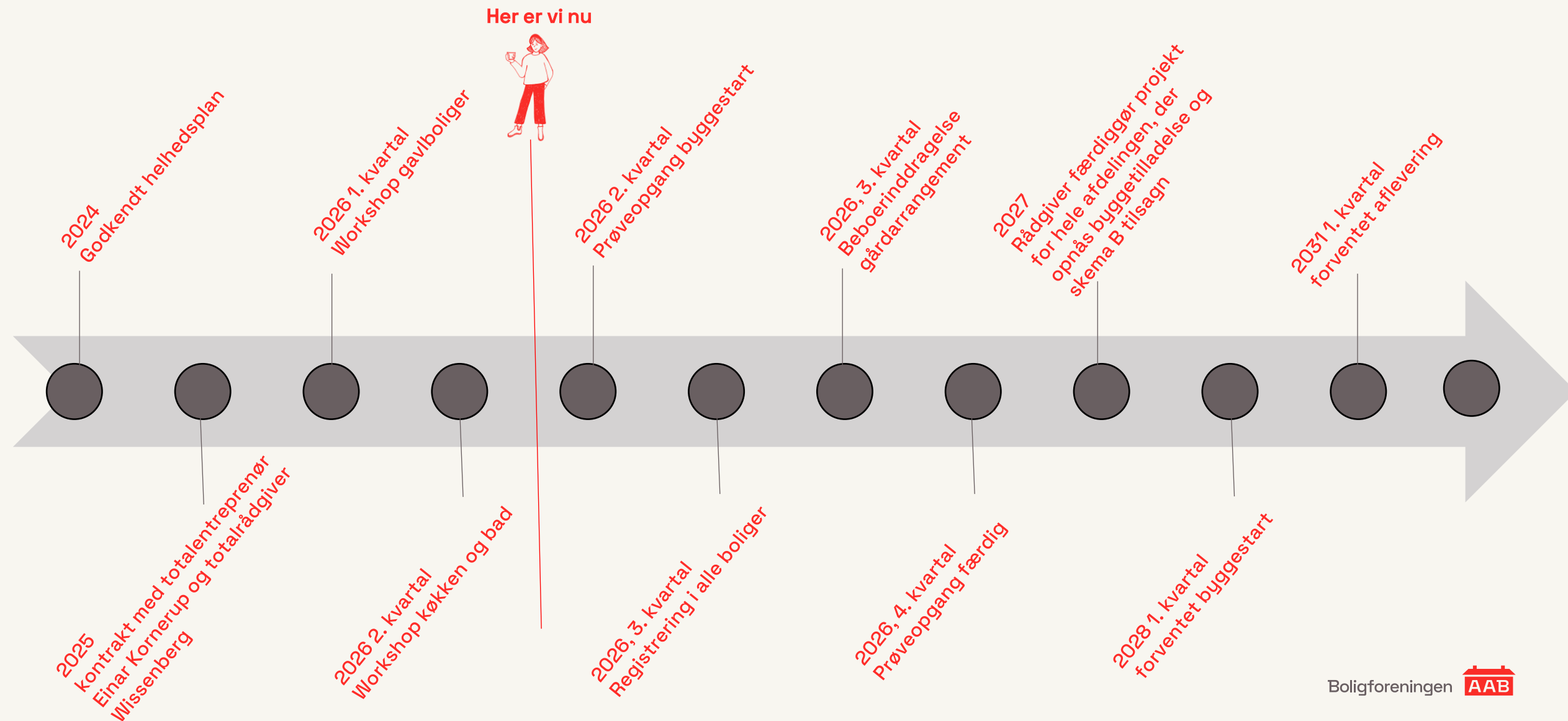


- Velkommen
- Lidt historik og det nuværende forløb
- Hvad arbejder vi på nu
 - Tilgængelighedsboliger
 - Gavlboliger
 - Køkken (og skakter)
 - Badeværelser
- Fremadrettet – en forsigtig tidsplan
 - Beboerinddragelse fremadrettet
- Tak for i dag

Helhedsplanen – hvad indeholder den?

- Helhedsplanen er en samlet plan for flere renoveringsarbejder i afdelingen – med støtte fra Landsbyggefonden. Den indeholder bl.a.
- Nye Badeværelser
- Nye køkkener
- Installationer i bygninger
- Nye Altaner
- Opretning af skævhed i dækkonstruktioner - boliger i stueplan med terrændæk
- Etablering af nyt fælleshus ved garagerne på Storekær
- Nyt balanceret ventilationsanlæg med varmegenvinding i alle boliger.
- 24 tilgængelighedsboliger inkl. Elevator.

Proces

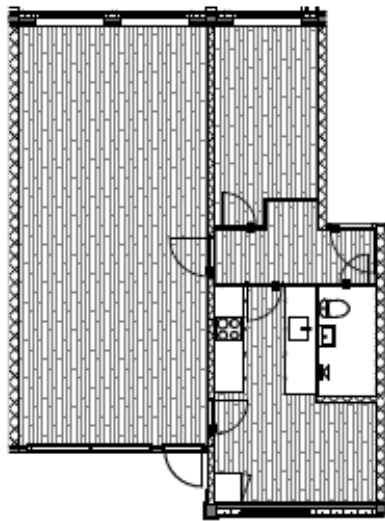


Projektering: Hvad arbejdes der på pt?

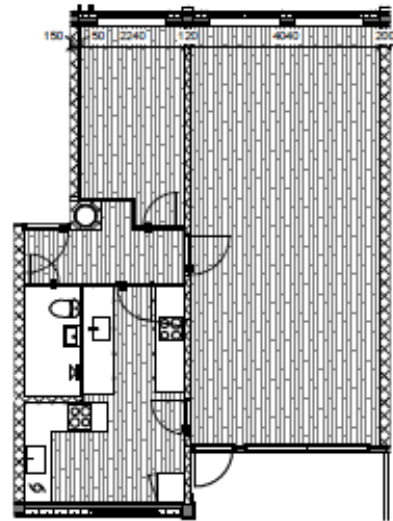
- Tilgængelighedsboliger
- Gavlboliger
- Køkkener
- Badeværelser



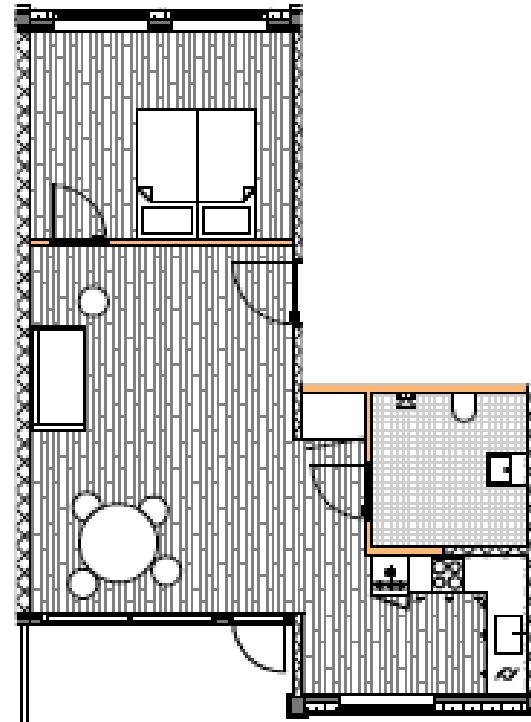
Tilgængelighedsboliger



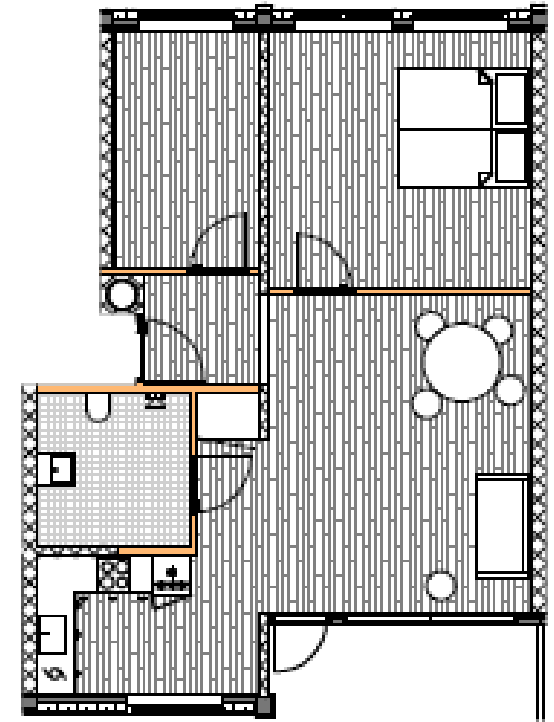
Boligtype E, Eksisterende 1 : 100



Boligtype E/s, Eksisterende 1 : 100



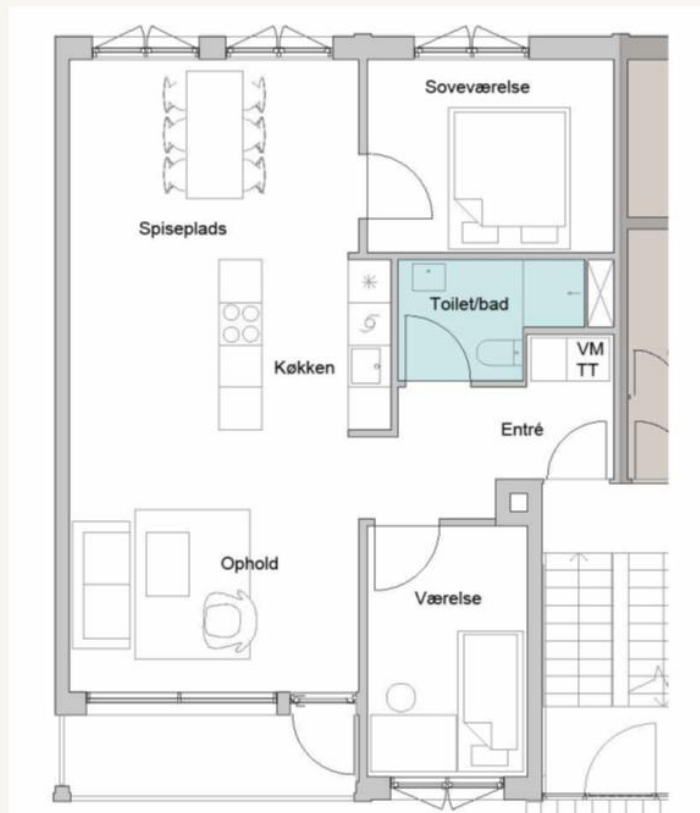
Boligtype E, Fremtidig 1 : 100



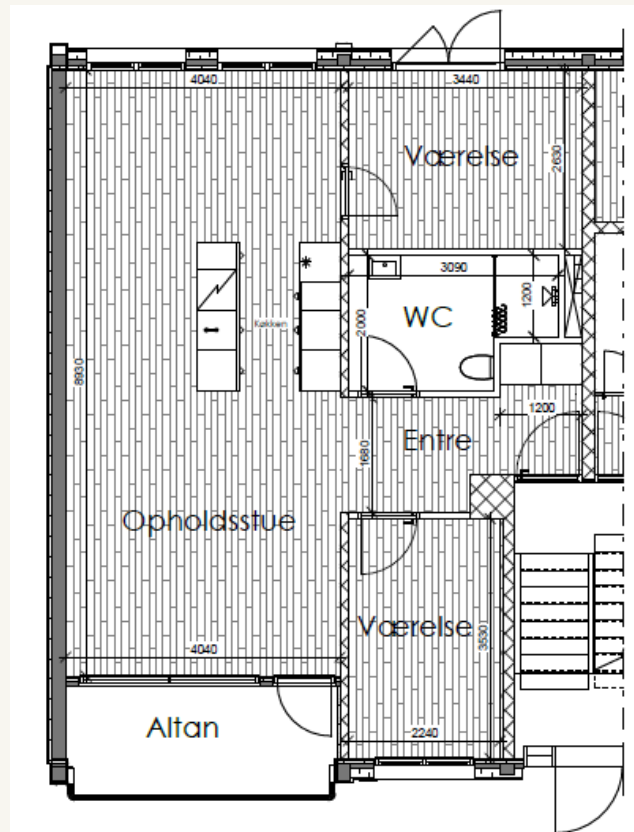
Boligtype E/s, Fremtidig 1 : 100

Gavlboliger: fra opdrag i helhedsplan tilbage til nuværende planløsning

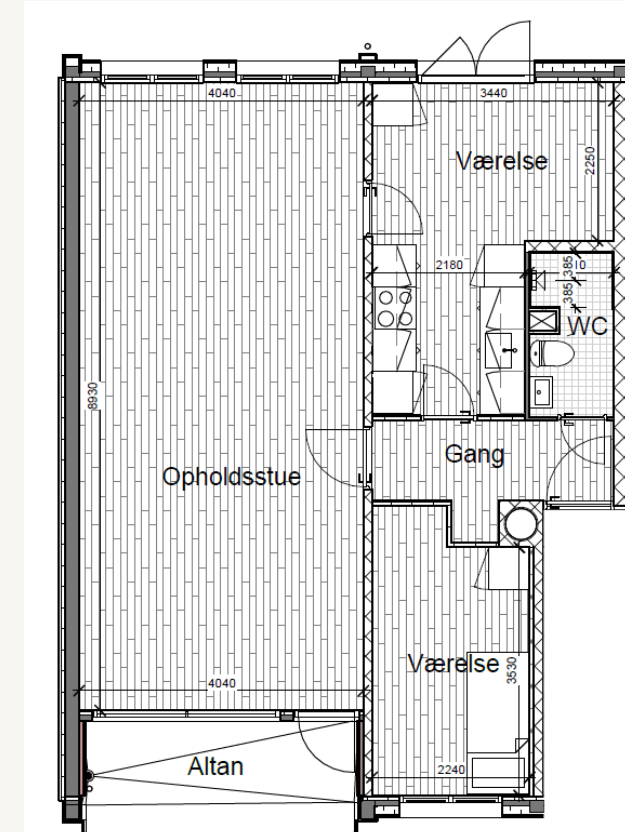
Opdrag fra helhedsplan



Arkitektens tilretning

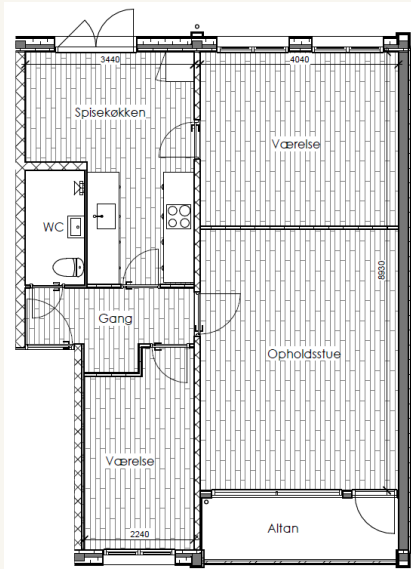


Ønske fra workshop: nuværende planløsning

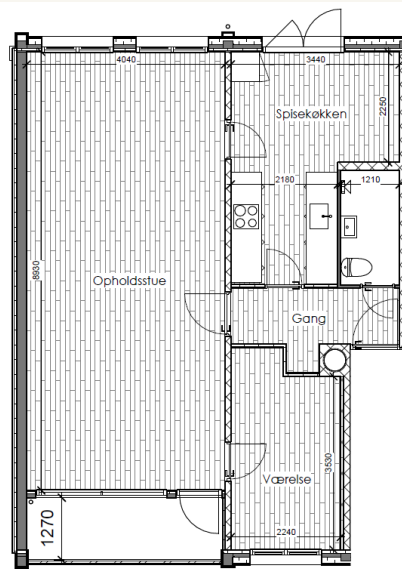


Efter mødet
27/05/2026
blev det
besluttet,
at toilettet
beholder
sin
nuværende
placering

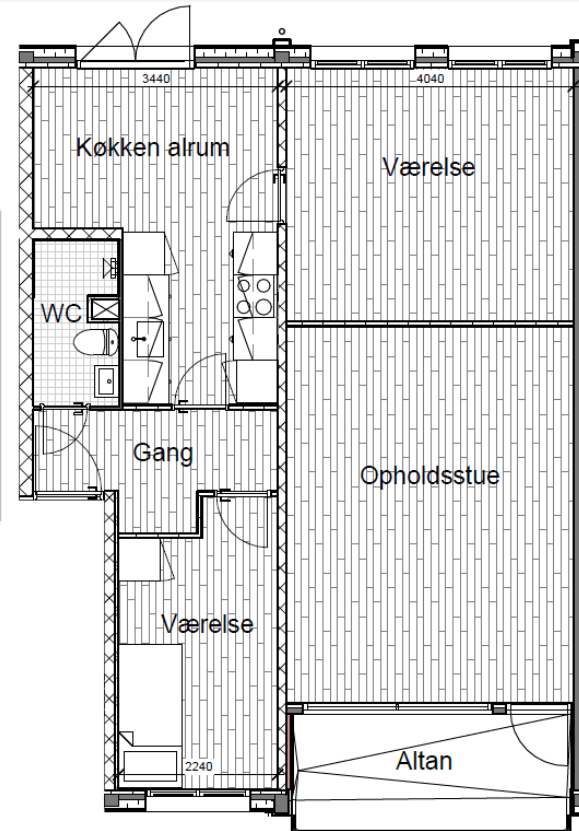
Gavlboliger



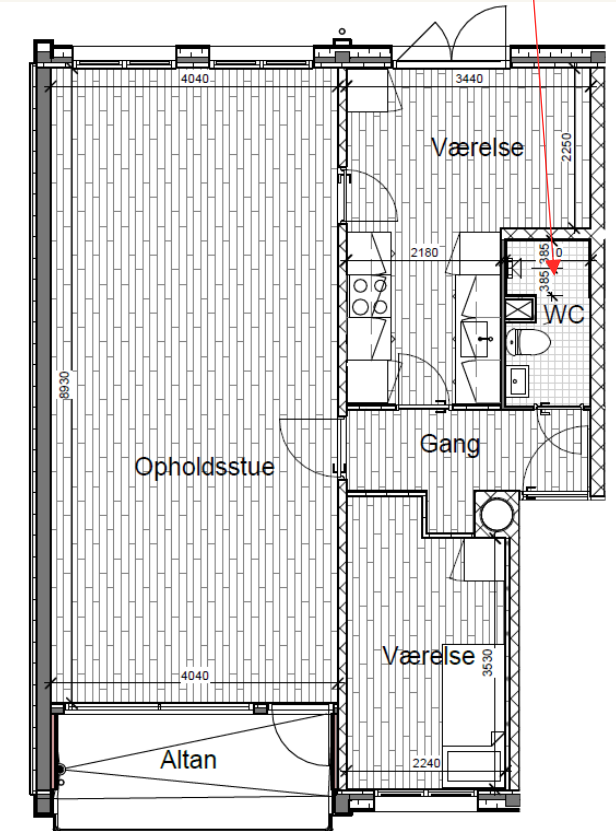
Boliatype - Type A. Eksisterende



Boliatype - Type A/s. Eksisterende



Boliatype - Type A, Fremtidig 1 : 100

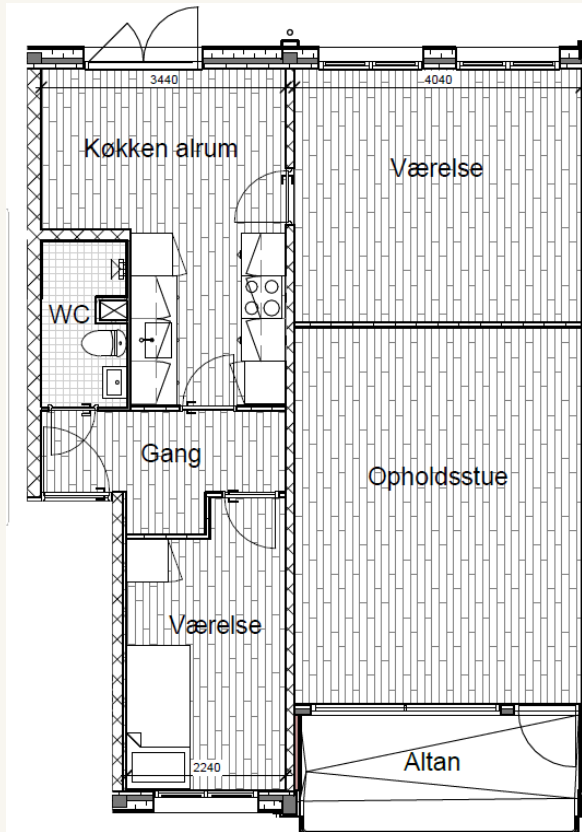


Boliatype - Type A/s, Fremtidig 1 : 100

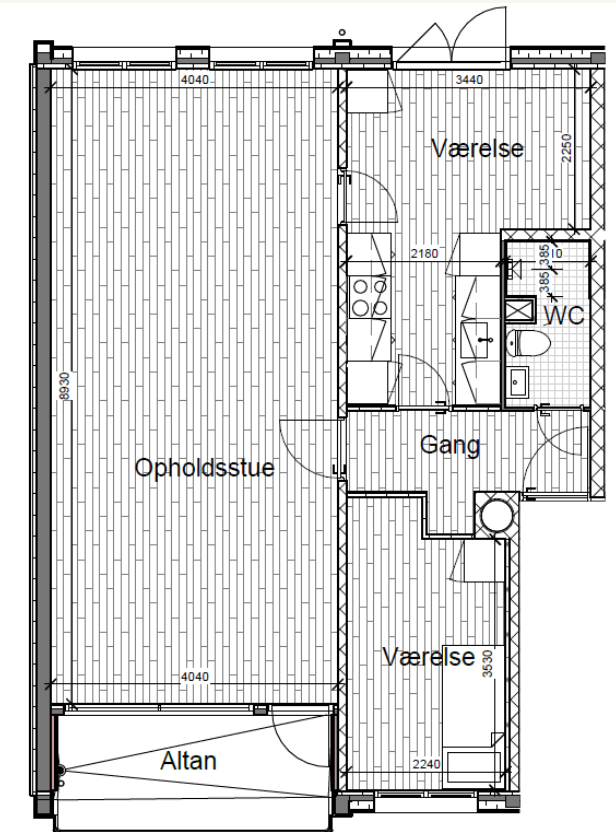
Efter mødet 27/05/2026 blev det besluttet, at toilettet beholder sin nuværende placering ift. vask og brus

Gavlboliger – vi går snart i gang med prøveboligerne

- Arbejdet i prøveboligerne
- Hvordan bliver man berørt som beboer?
 - Fra opgangen (varslet)
 - Fra blokken
 - Fra afdelingen

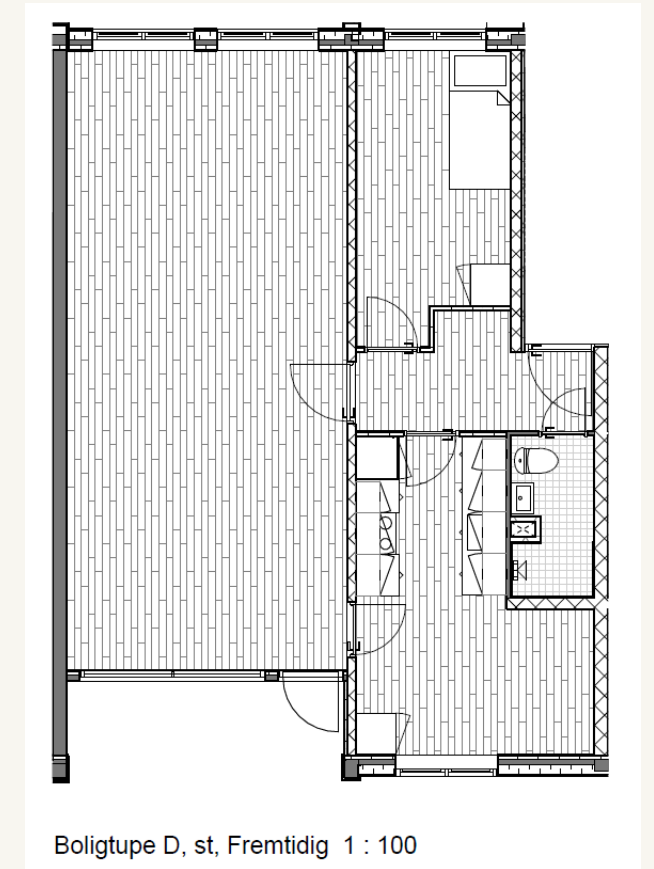
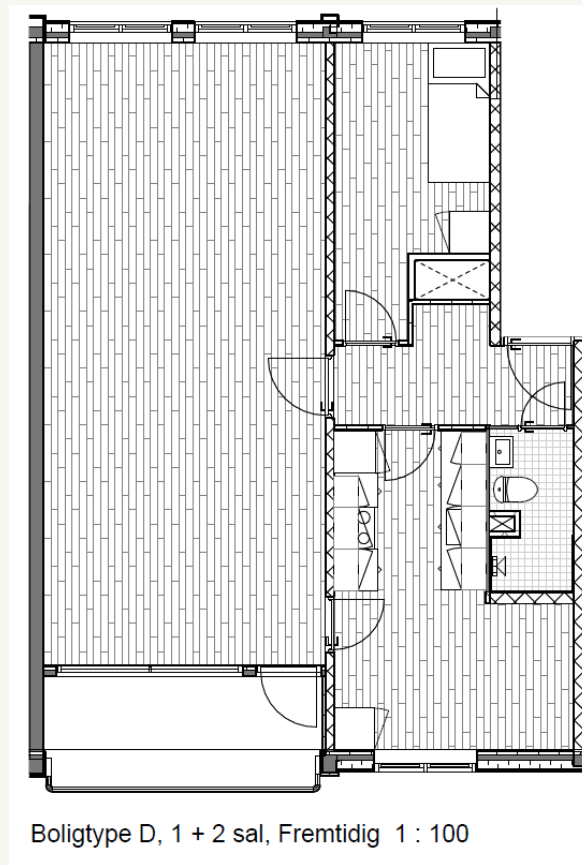
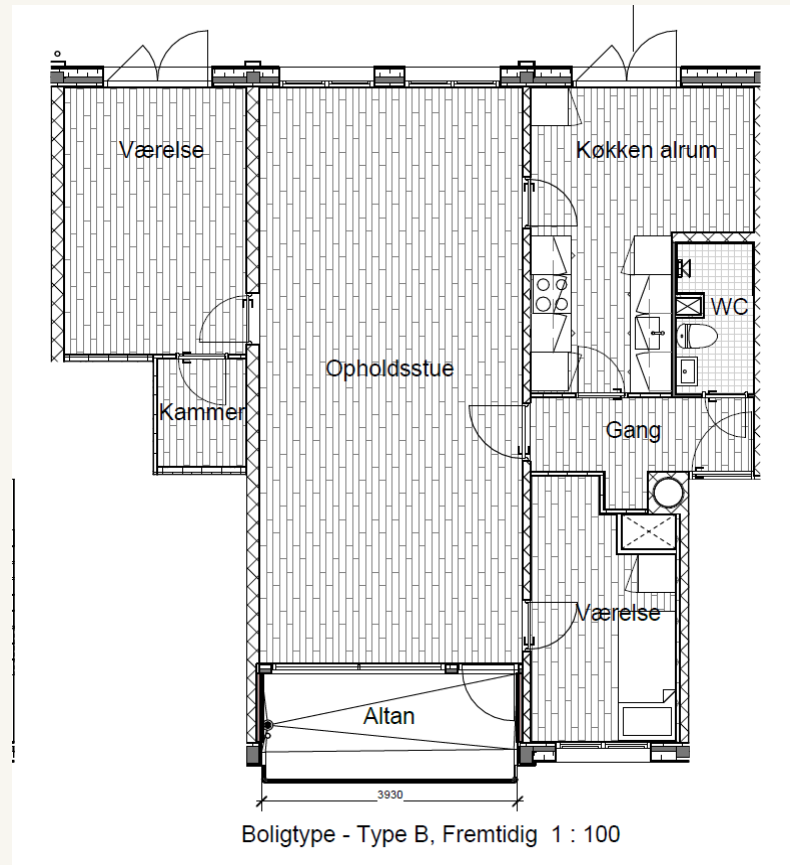


Boligtype - Type A, Fremtidig 1 : 100

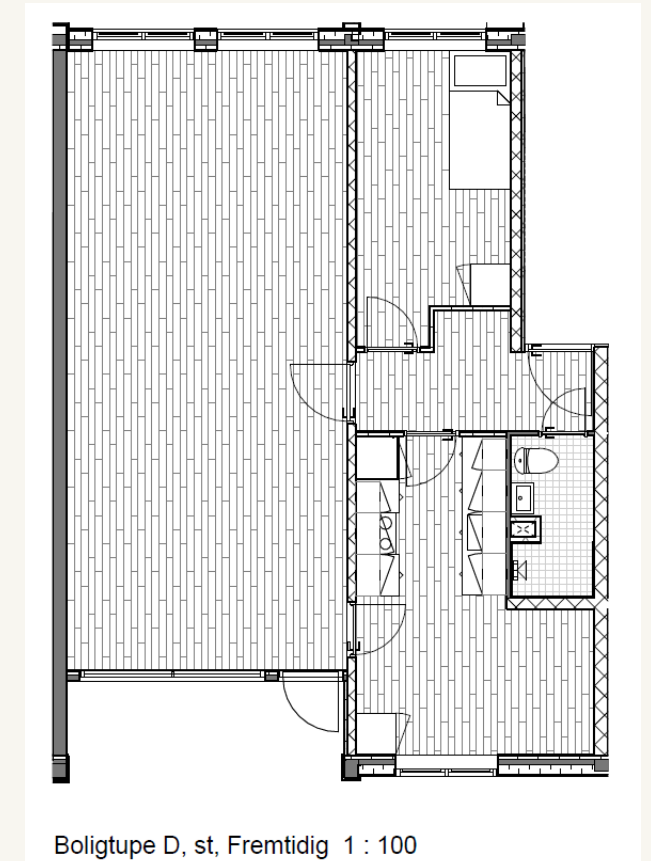
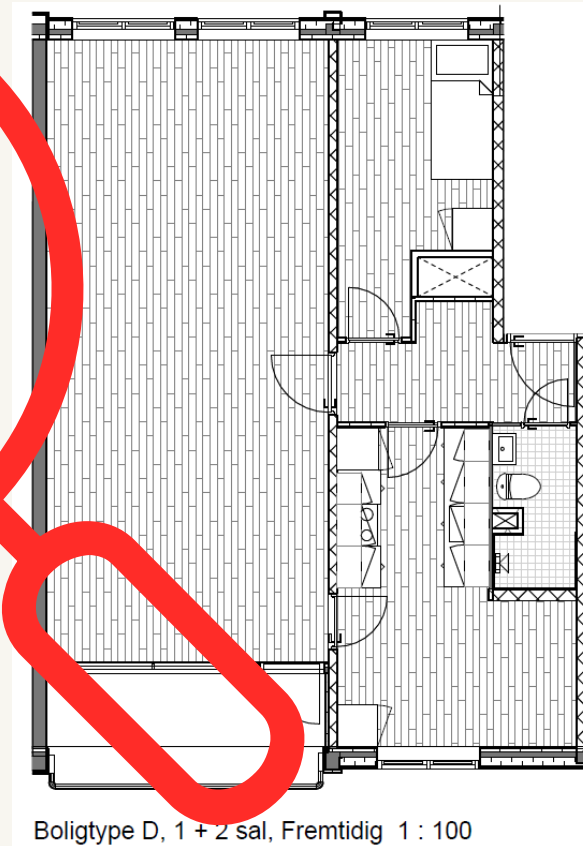
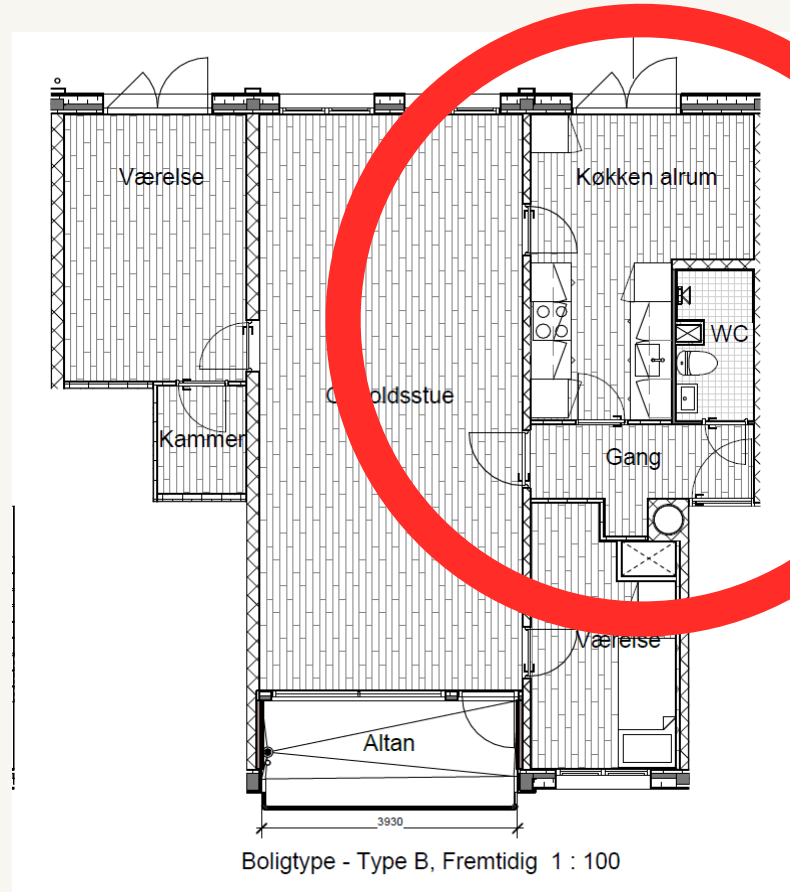


Boligtype - Type A/s, Fremtidig 1 : 100

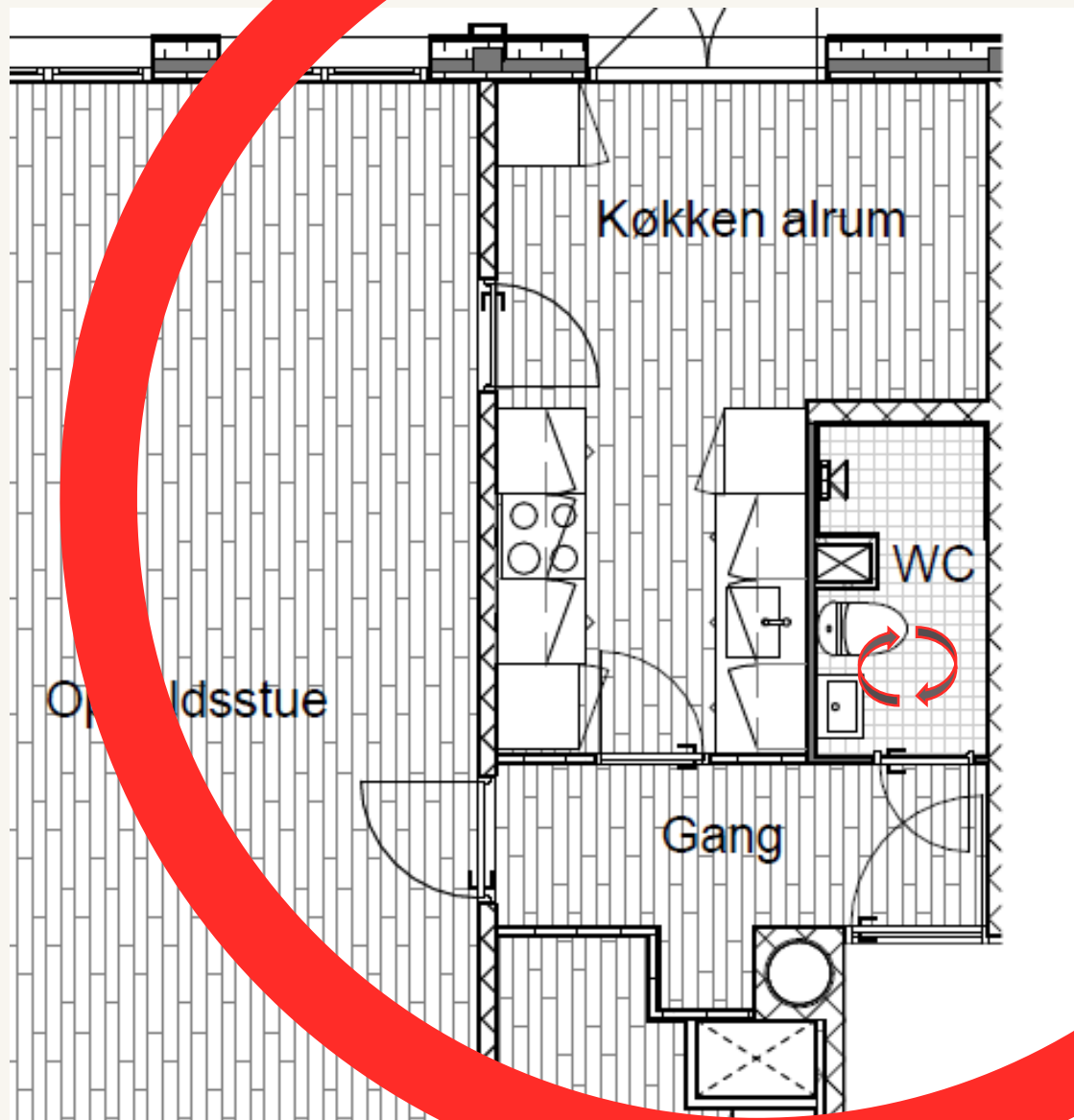
Køkken og badeværelse



Køkken og badeværelse

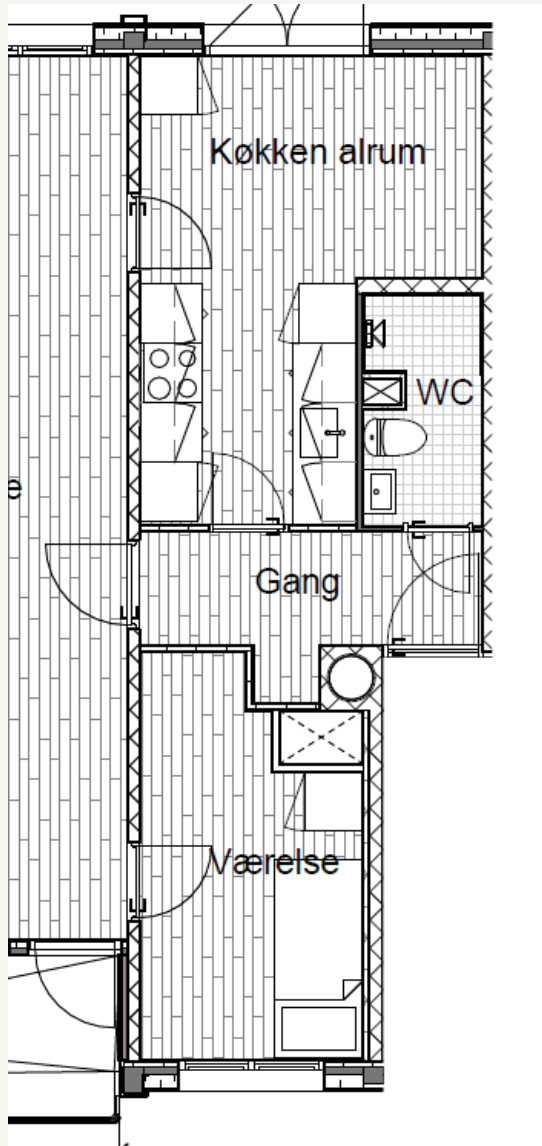


Køkken og badeværel



Efter mødet
27/05/2026 blev
det besluttet, at
toilettet
beholder sin
nuværende
placering i
forhold til
rækkefølgen
toilet => vask =>
brus

Køkken og badeværelse –input fra workshop: nedslagspunkter



Ca. 40 beboere deltog

Badeværelse

- Bedre udluftning, skjulte rør, stikkontakter, fald i gulv til afløb, rummets disponering

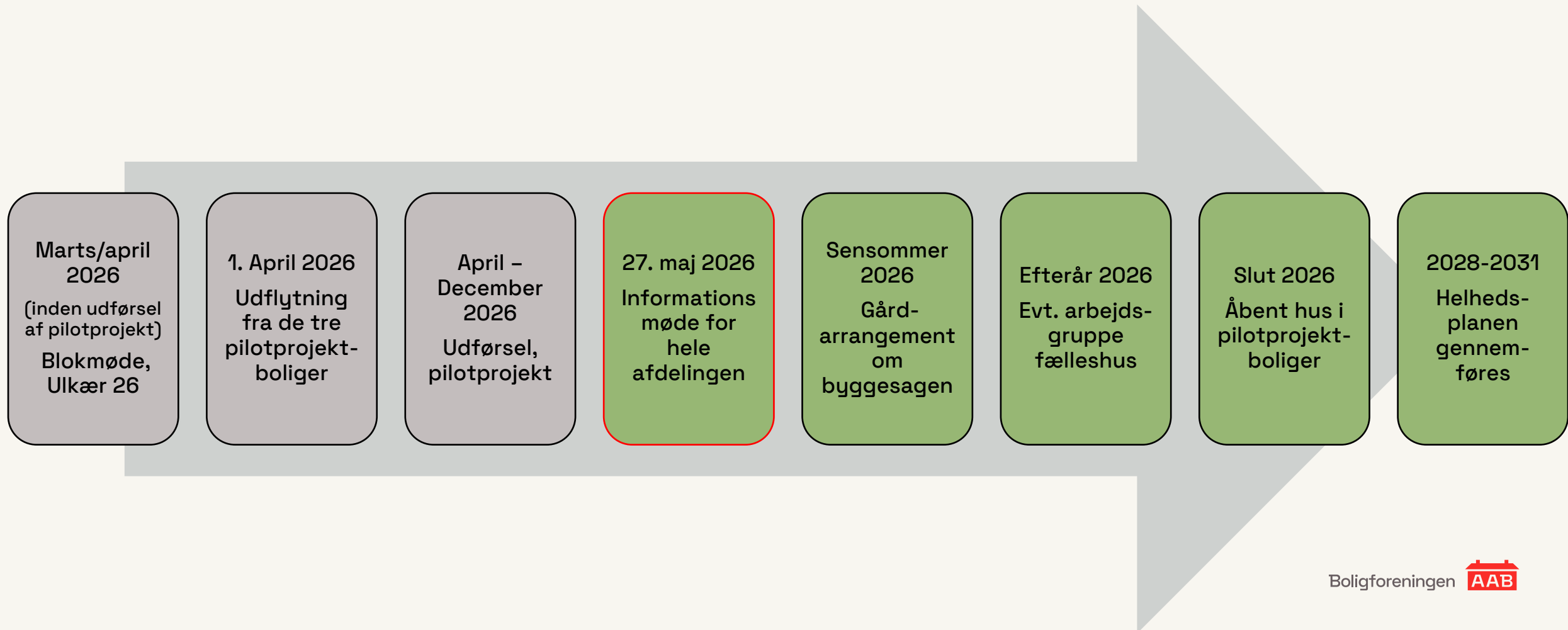
Skakt

- 1. og 2. sal: stemning for at undgå ventilationsskakt i køkken (dvs. skakt i værelse)

Køkken

- Opbevaringsplads, bevar højskabe, flere stikkontakter, bevar spisekrog, bedre udsugning, højere køkkenbord, plads til vaske- og opvaskemaskine

Beboerinddragelse fremadrettet



SPØRGSMÅL

