



Lejebetingelser for beboerlokalet Ruskær 22

- Lejeren er vært og skal være til stede ved selskabet.
- Gæsterne skal opholde sig i lokalerne eller i gårdhaven.
- Lejeren er ansvarlig for gæsternes opførsel.
- Lejeren erstatter ødelagt service m.m, ved reduktion, når depositum betales tilbage.
- Døre og vinduer skal holdes lukkede, undtaget ved kortvarige udluftninger.
- Der må ikke udøves støjende adfærd i gårdhaven. AL RYGNING FOREGÅR I GÅRDHAVEN.
- Der må ikke spilles høj musik, og der skal skrues ned når døre eller vinduer åbnes for udluftning.
- Desuden skal lokalet og haven fremtræde pænt og rent, INKL. TØMNING AF SKODDER
- Gasgrill skal efterlades rengjort og gasflasken skal låses inde i skabet, mærket Gasflaske.
- P-pladsen, indgangspartiet samt afdelingens veje skal være ryddet for flag m.m. der er blevet anvendt som ”vejvisere”. Gæster skal parkere ved fællesvaskeriet Ruskær 34 eller på p-pladsen Agerkær 35. Ikke ved opgangene i Ruskær.
- Mangel- og skadeliste afleveres på afdelingskontoret sammen med nøglen tirsdag morgen, mellem 7.30 og 8.30. eller en af de efterfølgende dage i samme uge.
- Såfremt lokalet er udlejet den efterfølgende dag, skal lokalet forlades senest kl. 12:00 eller efter aftale med næste lejer. Det vil sige at ved udlejning i weekend, skal lokalet forlades rengjort senest søndag kl.12:00, hvis det er udlejet af ny lejer om mandagen. Ellers skal lokalet senest forlades Søndag kl.24:00 – rengjort.
- Affald sorteres, indpakkes og smides i de dertil hørende containere, i affaldsøen på gårdspladsen.
- Lokalet skal afleveres med: Børde, stole og sofaer aftørret. Gulvet fejet og vasket. Filteret i opvaskemaskinen rensat. Toilet og håndvask rengjort. Service rengjort, optalt jfr. mærkat ved servicens placering og sat på plads i skabene. Gårdhaven ryddet for flag og andre festartikler og grillen skal være rengjort.

AL MUSIK OG STØJ SKAL OPHØRE KL. 23:00

LOKALET SKAL FORLADES SENEST KL.24:00